

Członkowie i lokatorzy Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Kwitnąca”

Szanowni Państwo,

W dniu 25 maja 2018 r. weszły w życie nowe przepisy o ochronie danych osobowych wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Kwitnąca” z siedzibą w Warszawie, ul. Kwitnąca 6 m. 34, wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS pod numerem 0000148675.

Dane kontaktowe administratora:

adres do korespondencji:

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Kwitnąca”
ul. Kwitnąca 6 m. 34,
01-926 Warszawa,

telefon: 609 471 050

e-mail: zarzad@sbmkwitnaca.waw.pl.

2. Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Kwitnąca” będzie przetwarzać Państwa dane w celu realizacji zadań wynikających z:
 - ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy prawo spółdzielcze oraz Statutu SBM „Kwitnąca”, tj. zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych członków Spółdzielni oraz ich rodzin oraz osób nie będących członkami Spółdzielni, ale korzystających z jej zasobów, przez zapewnienie prawidłowej eksploatacji i utrzymanie właściwego stanu technicznego zasobów Spółdzielni. (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c, d RODO)
 - wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze,
 - realizacji celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora.

Podanie przez Państwa danych osobowych jest co do zasady wymogiem ustawowym, wynikającym przede wszystkim z ustawy prawo spółdzielcze i ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Podanie danych osobowych na podstawie zgody jest natomiast dobrowolne, jednak brak podania tych danych będzie skutkowało niemożnością wykonania danych czynności lub usług przez Spółdzielnię.

3. Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Kwitnąca” będzie przetwarzać wyłącznie te Państwa dane, które są niezbędne do osiągnięcia celu przetwarzania danych.

4. Odbiorcami Państwa danych osobowych są:
- podmioty świadczące usługi na rzecz SBM „Kwitnaca” na podstawie umów w zakresie niezbędnym do realizacji tych usług (m. in. usługi konserwacji, przeglądów, napraw, ubezpieczenia);
 - podmioty świadczące na rzecz administratora usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomocy prawnej;
 - inne podmioty, gdy istnieją przyczyny prawne w zakresie:
 - dążenia do spełnienia wymogów obowiązującego prawa, procesów prawnych lub prawomocnych żądań instytucji państwowych;
 - wykrywania oszustw i zapobiegania im, rozwiązywania problemów dotyczących bezpieczeństwa
 - ochrony praw własności lub bezpieczeństwa administratora oraz pozostałych osób w sposób wymagany lub dozwolony przepisami prawa.
5. Administrator danych oświadcza, że dane osobowe nie będą przekazywane do państw spoza obszaru Unii Europejskiej.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas wypełniania obowiązków prawnych ciążących na SBM „Kwitnaca”. Dane osobowe przetwarzane będą również przez czas trwania prawnie uzasadnionego interesu realizowanego przez administratora lub stronę trzecią, a w przypadku ustalenia, dochodzenia i obrony przed roszczeniami przez okres wynikający z biegu ogólnych terminów przedawnienia roszczeń, chyba że obowiązujące przepisy prawa wymagają ich dłuższego przechowywania.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. W przypadku stwierdzenia, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO, osoba której dane dotyczą ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

SPÓŁDZIELNIA
BUDOWLANO-MIESZKANIOWA
„KWITNĄCA”
01-926 Warszawa, ul. Kwitnaca 6 m 34
NIP: 118-13-41-052

CZŁONEK ZARZĄDU
EJS
Elżbieta Galkiewicz

PREZES ZARZĄDU
M. Gawlik
Małgorzata Gawlik